

Zápis z 3. Shromáždění starostů/2025

4. 12. 2025, Počátky

1. Zahájení, prezence, úvod

Neoficiální část Shromáždění starostů byla zahájena prohlídkou zrekonstruované budovy, kde Město Počátky vybudovalo byty. Ve spolupráci s Novou Lípou byla na tuto akci podána žádost o dotaci z IROP na projekt s názvem „Rekonstrukce domu č.p. 186“, který byl podpořen dotací ve výši cca 7 mil. Kč.

Oficiální část zahájil v 17.00 předseda Nové Lípy a místostarosta obce Kamenice nad Lipou, Jaromír Pařík, přivítáním a stručným představením cíle setkání. Pan Pařík dále představil novou pracovníci společenství, paní Pavlínou Hálovou a poté předal slovo ředitelce společenství, A.Kolářové. Ta také přivítala přítomné a hosta, pana Viktora Lišku, předsedu Asociace společenství obcí, předsedu společenství obcí Voticko, a přistoupila k projednávání.

2. Usnášeníschopnost, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů

Paní Kolářová konstatovala, že shromáždění starostů je usnášeníschopné – je přítomno 18 hlasujících (16 osobně + 2 plné moci) viz prezenční listina. Po úvodních informacích o počtu přítomných představila program jednání. A. Kolářová požádala přítomné o schválení programu.

Program:

1. Zahájení, prezence, úvod
2. Usnášeníschopnost, schválení programu, zapisovatele, ověřovatelů
3. Návrh rozpočtu na rok 2026
4. Informace o zaregistrování nových obcí – Těmice, Lidmaň
5. Informace o provedeném dílčím auditu, dispoziční oprávnění předsedy s. o.
6. Informace o činnosti 6-11/2025, informace o nových dotačních možnostech
7. Mimořádné členské příspěvky za služby za období 6-11/2025
8. Aktualizace sazebníku úhrad Nová Lípa, s. o.
9. Veřejné zakázky
10. Akční plán Nová Lípa, s. o. na rok 2026
11. Smlouva o spolupráci na projektu „Propojování vodárenských soustav – opatření 19“
12. Informace o činnosti MAS Via rustica, z. s.
13. Mimořádné členské příspěvky MAS Via rustica, z. s. na rok 2025 – schválení
14. Různé – Asociace společenství obcí, možné agendy společenství obcí (školství, sociální fond...)

Usnesení 18/2025

Shromáždění starostů Nová Lípa, s. o. schvaluje program jednání.

Hlasování: Pro 18, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Následně navrhla, aby zapisovatelkou byla Michaela Šustrová a zápis pak ověřil Mgr. Karel Štefl a Radek Vopravil.

Usnesení 19/2025

Shromáždění starostů Nová Lípa, s. o. schvaluje zapisovatelku Michaelu Šustrovou a schvaluje ověřovatele (K. Štefl, R. Vopravil).

Hlasování: Pro 18, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

3. Návrh rozpočtu na rok 2026

V 17:15 dorazila E. Zadražilová, starostka obce Moraveč, nyní hlasujících 19

Byl představen návrh rozpočtu, který byl také předem zaslán v podkladech. A. Kolářová přistoupila k hlasování.

Usnesení 20/2025

Shromáždění starostů Nová Lída, s. o. schvaluje Rozpočet na rok 2026.

Hlasování: Pro 19, proti 0, zdržel se 0 Usnesení bylo přijato.

4. Informace o zaregistrování nových obcí – Těmice, Lidmaň

A.Kolářová informovala, že nové obce Těmice a Lidmaň byly Krajem Vysočina úspěšně zapsány jako přístupující obce do Rejstříku dobrovolných svazků obcí k datu 27.3.2025.

5. Informace o provedeném dílčím auditu, dispoziční oprávnění předsedy s. o.

A.Kolářová informovala, že na podzim proběhl dílčí audit hospodaření svazku – bez zjištění. Auditorka pouze doporučila upravit / zpřesnit formulaci dispozičního oprávnění předsedy společenství (nyní 500 tis. Kč bez bližší specifikace). A. Kolářová proto navrhla toto upravit, aby bylo zřejmé, v jakých situacích smí rozhodnout předseda společenství a kdy musí schválit shromáždění starostů. Navrhla, aby měl předseda společenství pravomoc schvalování rozpočtových opatření na straně příjmů bez omezení, na straně výdajů do výše 500 tis. Kč na závazný ukazatel rozpočtu (paragraf) a rozpočtová opatření na výdajové straně rozpočtu, která jsou věcně a účelně vázána na přijaté dotační tituly, bez omezení finanční výše.

Usnesení 21/2025

Shromáždění starostů Nová Lída, s. o. schvaluje dispoziční oprávnění předsedy. Předseda má pravomoc schvalování rozpočtových opatření předsedou společenství na straně příjmů bez omezení, na straně výdajů do výše 500 tis. Kč na závazný ukazatel rozpočtu (paragraf) a rozpočtová opatření na výdajové straně rozpočtu, která jsou věcně a účelně vázána na přijaté dotační tituly, bez omezení finanční výše.

Hlasování: Pro 18, proti 0, zdržel se 0 Usnesení bylo přijato.

6. Informace o činnosti 6-11/2025, informace o nových dotačních možnostech

A.Kolářová informovala o činnosti svazku za období 6-11/2025. Jednalo se zejména o:

- Administrace projektů v udržitelnosti

ISKP 2014+, ISKP 21+ zejm. školy Kamenice, Žirovnice, Počátky, Černovice, Sociální byty Nová Cerekev, KC Kamenice; MMR - Tech.infrastr. Vrt Střítež, SFŽP – Ekomobilita Černovice, Žirovnice

Obec/Město/Městys	Název projektu	Výše dotace v mil. Kč	Celkové výdaje v mil. Kč	Stav projektu
Bohdalín	Přestavba bývalé školy na sociální byty	0,40	13,73	Projekt s právním aktem
Včelnička	Modernizace chodníku pro pěší podél silnice II/409 v obci Včelnička - I.etapa	2,36	2,25	Projekt finančně ukončen
Černovice	Modernizace učeben a družiny ZŠ Černovice	2,00	2,19	Projekt finančně ukončen
Nová Cerekev	Vybavení mateřské školky Nová Cerekev	1,65	1,56	Projekt finančně ukončen
Počátky	Vybudování zázemí pečovatelské služby v DPS Počátky	1,30	1,24	Projekt finančně ukončen
Častov	Vybudování družiny ZŠ Častov	1,90	2,00	Projekt fyzicky ukončen
Bořetín	Čištění odpadních vod v obci Bořetín	2,57	4,41	Projekt v realizaci
Počátky	Rekonstrukce domu č.p.186 Počátky	7,07	8,31	Projekt v realizaci
Žirovnice	Rekonstrukce chodníků a VO, II/132 Žirovnice, ul. Hradecká	6,40	7,53	Projekt v realizaci
Veselá	Revitalizace bývalé budovy školy Veselá	8,16	9,60	Projekt v realizaci
Veselá	Revitalizace bývalé budovy školy Veselá - hasičská zbrojnice	0,27	19,06	Projekt v realizaci
Černovice	Stavební úpravy a přístavba původní mateřské školky pro účel bydlení - Černovice	29,07	34,20	Projekt v realizaci
Bohdalín	Zřízení chodníku pro pěší podél silnice č. II/135 v Bohdalíně	2,38	6,56	Projekt v realizaci
Mnich	Kulturní dům v Mnichu	1,90	5,98	Projekt s právním aktem
Žirovnice	Modernizace kuchyně ZŠ a MŠ Žirovnice	5,05	16,64	Projekt s právním aktem
Horní Ves	Modernizace chodníku Horní Ves	3,41	4,18	Žádost o podporu doporučena k financování
Nová Cerekev	Revitalizace náměstí a širšího centra v Nové Cerekvi	28,21	33,19	Žádost o podporu doporučena k financování
Černovice	Modernizace gastro provozu školní jídelny ZŠ a MŠ Černovice	1,88	4,71	Žádost zaregistrována

Obec/Město/Městys	Název projektu	Poskytovatel/ program	Výše dotace	Celkové výdaje	Stav projektu
Bohdalín	Zřízení chodníku pro pěší podél silnice č. II/135 v Bohdalíně	SFDI	1,70	2,00	Rozhodnutí o proplacení
Bořetín	Pořízení komunální techniky pro obec Bořetín	SZIF	0,40	0,50	
Častrov	Chodník podél silnice II/639 Častrov	SFDI	1,60	2,00	
Černovice	Přírodní zahrada ZŠ a MŠ Černovice	NFŽP	0,14	0,27	Zaregistrování žádosti
Černovice	Malý užitkový elektromobil města Černovice	SFŽP			
Kamenice nad Lipou	Přírodní zahrada MŠ Kamenice nad Lipou	NFŽP	0,50	1,00	Zaregistrování žádosti
Křeč	Výstavba nového vodojemu a úprava vody pro obec Křeč v k.ú. Křeč	MZE	5,89	8,41	Projekt s právním aktem
Křeč	Projektová příprava ve vodním hospodářství	Fond Vysočiny	0,21	0,32	
Křeč	Projektová dokumentace pro výstavbu vodojemu a úprava vody v obci Křeč	Fond Vysočiny	0,21	0,32	Podání žádosti, finanční vypořádání
Leskovice	Novostavba víceúčelového hřiště p.č.p.36/4	ČEPS	3,12	4,46	Zaregistrování žádosti, požádáno o proplacení 70 %, což bylo výrazně nad maximální příspěvek 500.000,-Kč
Mnich	Kulturní dům v Mnichu - oprava střech	MK	0,38	2,704	
Mnich	Mnich, Památník slovanského bratrství – oprava střechy kulturního domu	Fond Vysočiny	0,4		
Nová Cerekev	Posilový zdroj vody pro městys Nová Cerekev	MZE	28,99	44,60	Projekt s právním aktem
Počátky	Pořízení elektromobilu města Počátky	SFŽP			
Včelnička	Pořízení sběrných nádob	Fond Vysočiny	0,1	0	
Žirovnice	Park Březiny	AOPK	0,95	1,12	
Žirovnice	Vybudování sociálního zázemí, herních a sportovních prvků v prostorách Autocampingu Panistávka	MMR	1,01	2,01	
Žirovnice	Modernizace kuchyně ZŠ a MŠ Žirovnice	OPŽP	5,05	10,10	Doplnění žádosti, VR, realizace

- Administrace veřejných zakázek:

VZMR: Křeč – výstavba nového vodojemu v k. ú. Křeč

Podlimitní VZ (otevřené řízení): Nová Cerekev - Revitalizace náměstí a širšího centra v Nové Cerekvi

Změny závazků ze smluv k veřejným zakázkám:

- Počátky – Rekonstrukce domu č.p. 186
- Žirovnice – Modernizace kuchyně ZŠ a MŠ Žirovnice
- Žirovnice – Oddílná kanalizace v komunikaci II/132
- Černovice – Stavební úpravy a přestavba bývalé mateřské školy pro účel bydlení
- Veselá – Revitalizace bývalé budovy školy Veselá
- Bohdalín – Zřízení chodníku pro pěší podél silnice II/135
- Mnich – oprava střech
- Častrov – družina, chodník

Dále A.Kolářová stručně představila dotační možnosti pro následující období. Některé výzvy jsou vázány na schválení státního rozpočtu, proto v nejbližší době nebudou. Vyzvala zástupce obcí, aby pokračovali v přípravě záměrů, zejména pokud pro realizaci potřebují projektovou dokumentaci a stavební rozhodnutí. Kraj Vysočina připravuje DT sportovní infrastruktura a kulturní domy, centra s poměrně vysokou alokací. MAS Via rustica, z.s. bude z navýšené alokace vyhlášovat cca ve 2.kvartálu v rámci výzev CLLD. Z oblastí kultura, hasiči, doprava, školy a sociální je zatím na straně kanceláře MAS Via rustica evidována potřeba v oblasti kultura a hasiči. A. Kolářová vyzvala zástupce obcí, aby s ní své záměry ve všech oblastech konzultovali. Jedná se o opakované výzvy IROP, se kterými má Nová Líba zkušenosti a nabízí případné nejasnosti konzultovat přímo na CRR. Výběr oblastí se bude teprve schvalovat.

7. Mimořádné členské příspěvky za služby za období 6-11/2025

Z výše uvedených informací o poskytnutých službách vyplývají mimořádné příspěvky za služby. A. Kolářová proto požádala přítomné o jejich schválení.

Usnesení 22 /2025

Shromáždění starostů Nová Líba, s. o. schvaluje mimořádné členské příspěvky za období červen 2025 – listopad 2025 ve výši 589.087,- Kč.

Hlasování: Pro 19, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

8. Aktualizace sazebníku úhrad Nová Lída, s. o.

A.Kolářová představila návrh aktualizace sazebníku (dle podkladu) a v této souvislosti informovala, že:

- hodinová sazba 300 Kč/hod. za administrativní úkony neodpovídá dnešním poměrům, navíc nebyla od vzniku Nové Lípy aktualizována (od 2015 - nikdy);
- administrace zadávacích řízení je stále složitější – více papírování (DNSH, sociálně odpovědné veř. Zadávaní...) a v sazebníku nejsou zahrnuty nadlimitní veřejné zakázky;
- podklady obdržené k zadávacímu řízení často nesplňují požadavky Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- podklady ke změnám smlouvy dle §222 ZZVZ (dodatkům ke SoD) nebývají v podobě vyžadované Smlouvou o dílo, nebývají včas, často nebývají vůbec a řeší se po několikaletých urgencích zpětně (urgence podkladů a kontroly podkladů v nesprávné podobě zdržují a ukrajují čas a energii všem stranám).

Usnesení 23 /2025

Shromáždění starostů Nová Lída, s. o. schvaluje sazebník v navrhované podobě s platností od 1.1.2026

Hlasování: Pro 19, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9. Veřejné zakázky

K tomuto bodu bylo více méně zopakovány důvody pro změnu sazebníku týkající se veřejných zakázek, tedy že:

- podklady obdržené k zadávacímu řízení **často nesplňují požadavky** Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- podklady ke změnám smlouvy dle §222 ZZVZ (dodatkům ke SoD) nebývají v podobě vyžadované Smlouvou o dílo, nebývají včas, často nebývají vůbec a řeší se po několikaletých urgencích zpětně, kdy už není čas na schválení zastupitelstvem, zveřejnění atp. (urgence podkladů a kontroly podkladů v nesprávné podobě zdržují a ukrajují čas a energii všem stranám).

A.Kolářová apelovala na přítomné, že SoD je řídicím dokumentem a je nutné s ní pracovat při realizaci zakázky – vypsati si důležité informace, jako je termín plnění, cena, frekvence a podmínky fakturace, info o bankovních zárukách, zádržném, podmínky změn závazků ze smlouvy...V případě pochybností volat pracovním společnostmi o radu.

10. Akční plán Nová Lída, s. o. na rok 2026

A.Kolářová představila akční plán společnosti obcí Nová Lída, s. o. – zaslán v podkladech. Stručně nastínila hlavní cíle a přistoupila k hlasování.

Usnesení 24/2025

Shromáždění starostů Nová Lída, s. o. schvaluje Akční plán Nová Lída, s. o. na rok 2026.

Hlasování: Pro 19, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

11. Smlouva o spolupráci na projektu „Propojování vodárenských soustav – opatření 19“

A.Kolářová krátce pohovořila o pokračování prací v souvislosti s projektem některých obcí, konkrétně že byla připravena Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Propojování vodárenských soustav, opatření 19“, kde je mj. vymezeno spolufinancování hlavními partnery s finančním příspěvkem (Kamenice nad Lipou, Černovice, Žirovnice, Počátky, Božejov, Častrov, Obrataň, Cětov). Informovala, že spolufinancování předprojektové přípravy bude částečně z DT Kraje Vysočina (1 mil. Kč z celkových nákladů 3 mil. Kč).

12. Informace o činnosti MAS Via rustica, z. s.

A.Kolářová informovala, že vstup do MAS Via rustica, z.s. jako svazek nepřinesl očekávanou spolupráci ve formě zapojení do plánovacích procesů a představuje střet zájmů. Proto navrhuje vystoupení z MAS

Via rustica, z. s., a to z důvodu, že v současné situaci není členství svazku v MAS přínosné. Dále doporučila obcím vstoupit do MAS Via rustica, z. s. samostatně.

V této souvislosti předala A. Kolářová slovo hostu, panu Viktorovi Liškovi, předsedovi Asociace s. o. a předsedovi Mikroregionu Voticko, s.o., aby zmínil zkušenosti s místními akčními skupinami na jejich území. V. Liška uvedl, že nejprve byly členem MAS Posázaví, ale to bylo pro ně velice nekomfortní a rozhodli se založit svoji MAS, která nyní kopíruje oblast společenství. Původně byl svazek obcí členem nově založené MAS, ale právě z důvodu střetu zájmů po krátké době vystoupili.

V. Liška opět předal slovo A. Kolářové a ta přistoupila k hlasování o vystoupení Nová Lípa, s. o. z MAS Via rustica, z. s.

Usnesení 25/2025

Shromáždění starostů Nová Lípa, s. o. schvaluje vystoupení z místní akční skupiny Via rustica, z. s. k datu 31.12.2025.

Hlasování: Pro18, proti 0, zdržel se 1

Usnesení bylo přijato.

13. Mimořádné členské příspěvky MAS Via rustica, z. s. na rok 2025 – schválení

A.Kolářová ale v souvislosti s bodem výše upřesnila, že příspěvky za rok 2025 ještě nebyly hrazeny a jsou nyní předloženy ke schválení. Proto přistoupila k hlasování.

Usnesení 26/2025

Shromáždění starostů Nová Lípa, s. o. schvaluje členské příspěvky – Via rustica, z.s. na rok 2025 ve výši 226.095,- Kč.

Hlasování: Pro19, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

14. Různé – Asociace společenství obcí, možné agendy společenství obcí (školství, sociální fond...)

A.Kolářová opět předala slovo panu Viktorovi Liškovi, předsedovi společenství obcí Mikroregionu Voticko, s.o. V. Liška pohovořil o fungování společenství obcí Voticko, kde existuje sdílený energetický manažer (0,5 úvazku ve společenství a 0,5 úvazku na MAS). Popsal společné projekty – místní energetická koncepce, sociální fond, cyklostezka Votickem (páteřní trasa, koordinace a smlouva o spolupráci se středočeským krajem). V současné době připravují sloučení malých škol, pro které mají podporu ředitelů. Popsal prognózu úbytku dětí a jejich řešení této situace, a to integrací škol a školek pod jedno IČO, zřizovatelem by bylo společenství obcí.

Další informace jsou k nalezení na webových stránkách Mikroregionu Voticko, s. o. na adrese <https://www.voticko.cz/>

Na závěr A.Kolářová vznesla dotaz, zda má někdo další dotazy či informace, o které by se chtěl podělit. Nikdo z přítomných neměl dotazy, a tak ředitelka svazku poděkovala za pozornost a ukončila oficiální část shromáždění starostů.

Zapsala Michaela Šustrová

Mgr. Jaromír Pařík
předseda Nová Lípa, s. o.

V Černovicích dne 11.12.2025

Ověřili:

Mgr. Karel Štefl

Radek Vopravil